

**Министерство культуры Хабаровского края
краевое государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
"Хабаровский краевой колледж искусств"**

Одобрено на заседании
Студенческого совета
« 16 » ноября 2016 г.
(Протокол № 6)

Рассмотрено и принято
на заседании Совета КГБ ПОУ «ХККИ»
« 15 » ноября 2016 г.
(Протокол № 1)



Порядок

**установления платы за проживание в общежитии
краевого государственного бюджетного
профессионального образовательного учреждения
"Хабаровский краевой колледж искусств"**

г. Хабаровск, 2016

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения размера платы за проживание в общежитии краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Хабаровский краевой колледж искусств» (далее – Колледж).

1.2. Данное положение разработано в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

- Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;

- Приказом Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»;

- Постановлением Администрации города Хабаровска от 27.12.2016 № 4633 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»;

- Письмом Минобрнауки России от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»;

- Уставом Колледжа;

- Положением «О студенческом общежитии КГБ ПОУ «ХККИ».

2. Порядок расчета платы за проживание в общежитии

2.1. Размер платы за проживание в общежитии устанавливается приказом директора Колледжа.

2.2. Взимание платы осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств через отделения банков на лицевой счет Колледжа.

2.3. Размер платы за проживание в общежитии для обучающихся рассчитывается следующим образом:

$$R_{\text{общ}} = R_{\text{п}} + R_{\text{к}} \times K_{\text{б}},$$

где

$R_{\text{общ}}$ – размер платы за проживание в общежитии;

$R_{\text{п}}$ – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$R_{\text{к}}$ – размер платы за коммунальные услуги;

$K_{\text{б}}$ - коэффициент, учитывающий получаемую Колледжем субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

2.4. Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) определяется исходя из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

При расчете платы за пользование жилым помещением (плата за наем) применяется коэффициент для общежитий коридорного типа – 0,5.

2.5. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление (теплоснабжение).

При определении размера платы за коммунальные услуги применяются следующие коэффициенты:

- не более 0,9 стоимости платы за коммунальные услуги по электроснабжению;
- не более 0,5 стоимости платы за коммунальные услуги по отоплению;
- не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания применяется коэффициент 0,5, учитывающий получаемую Колледжем субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Размер платы за коммунальные услуги не включает размер платы за коммунальные услуги, предоставляемые на общедомовые нужды.

2.6. Плата за проживание в общежитии взимается ежемесячно до 5-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

2.7. Дополнительные бытовые услуги оплачиваются нанимателями помещений отдельно.

2.8. Освобождены от взимания платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) следующие категории обучающихся:

- дети-сироты и дети, оставшимися без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

2.9. Не взимается плата за коммунальные услуги в общежитии с детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2.10. В расчет платы за временное пользование жилым помещением общежития на основании п. 1.8. Положения «О студенческом общежитии КГБ ПОУ «ХККИ» кроме расходов на коммунальные услуги включаются дополнительные расходы:

- расходы, связанные с оплатой труда административно-управленческого, обслуживающего и иного персонала;
- расходы, связанные с обеспечением безопасности проживания;
- расходы на содержание и ремонт жилых помещений.

Порядок разработал(а):

Ведущий юрисконсульт



А.В. Карепина

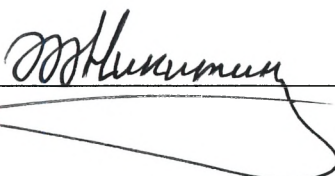
Согласовано:

Заместитель директора по финансам



О.А. Филонова

Начальник отдела кадровой,
документационной работы и
информационной безопасности



К.В. Никитин